


СОГЛАСОВАНО
Заместитель директора филиала –
главный инженер



В.В. Саунин
«31» 10 2023 г.

УТВЕРЖДАЮ
Директор филиала
ООО «Байкальская энергетическая
компания» ТЭЦ-12



А.С. Алымов
«31» 10 2023 г.

Техническое задание

**на оказание услуг по Техническому обследованию строительных конструкций
сооружения "Газоходы наружные №№ 9,10,11" с разработкой технического
паспорта сооружения.**

1. Основание

требования «Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ»,
СТП БЭК.56.273-2021 "Техническое обслуживание и ремонт производственных зданий и
сооружений", пункты 4.1, 4.2, 4.3 ГОСТ 31937-2011 "Здания и сооружения. Правила
обследования и мониторинга технического состояния";

2. Место расположения объекта

г. Черемхово, ул. Маяковского, д. 162, ТЭЦ-12;

3. Цель оказания услуг

Обследование строительных конструкций:

- сооружения «Газоходы наружные №№ 9,10,11» инв. № ИЭ000310, с оценкой
прочности, устойчивости и эксплуатационной надежности строительных конструкций и
разработкой рабочей документации по усилению;

Разработка технического паспорта сооружения «Газоходы наружные №№ 9,10,11».

4. Состав работ

4.1 Общий перечень предполагаемых работ:

4.1.1 Подготовительные работы:

- ознакомление с объектом обследования для определения условий выполнения работ,
объемно-планировочным и конструктивным решением;
- подбор и анализ проектно-технической документации;
- ознакомление с результатами предыдущих обследований строительных конструкций.

4.1.2 Предварительное (визуальное) обследование:

- визуальное обследование наружных конструкций сооружения, выявление дефектов и
повреждений по внешним признакам с применением измерительных инструментов и
приборов;
- выявление и фиксация видимых дефектов и повреждений (описание, фотофиксация
дефектов для приложения в технический отчет, полевые работы).

4.1.3 Детальное (инструментальное) обследование:

- обмер необходимых геометрических параметров сооружения, наружных конструкций,
их элементов и узлов в объеме, необходимом для обследования, с использованием и
сверкой имеющейся у заказчика документацией;
- определение соответствия конструкций и материалов требованиям проекта;
- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
- камеральная обработка и анализ результатов обследования;
- анализ причин появления дефектов и повреждений наружных конструкций
сооружения;
- оценка технического состояния наружных конструкций сооружения;
- разработка рекомендации проектных и технических решений по ремонту и/или
усилению строительных конструкций с применением современных материалов и
технологий, выделение первоочередных мероприятий, обязательных к исполнению;
- разработка технического паспорта на сооружение «Газоходы наружные №№ 9,10,11».

5. Техническая характеристика объекта:

5.1 «Газоходы наружные №№ 9,10,11» инв. № ИЭ000310

5.1.1 Протяженное сооружение, каркас – железобетонные колонны, объединённые жесткими в своей плоскости продольными и поперечными металлическими балками, опирающиеся на железобетонные балки; стены – самонесущие из кирпича толщиной 380 мм.; перекрытия – участки из железобетонных плит; кровля – плоская рубероидная.

5.1.2 Длина сооружения – 79,5 м.

Высота – 15,00 м.

Ширина – 3,50 м.

5.1.3 Строительный объем – 4173,75 м³.

5.1.4 Год ввода в эксплуатацию – 1978.

6. Сроки выполнения услуг: с момента подписания договора по 25 декабря 2023 года.

7. Результат выполнения услуг - технический отчет по результатам обследования с выдачей рабочей документации по усилению конструкций на объект обследования.

Технический отчет предоставить в 2-ух экземплярах на бумажном носителе в формате А4. Отчет должен быть сшит в переплет с названием темы выполнения работ и фотографией объекта в наиболее информативном ракурсе. Все дефекты и неисправности, кроме описания и обозначения на чертежах, должны сопровождаться фотофиксацией в цветном или черно-белом изображении: непосредственно дефект, общее изображение конструкции, а также элемента сооружения.

Рабочие чертежи по усилению конструкций предоставлять в 2-ух экземплярах в формате А3.

Технический паспорт сооружения «Газоходы наружные №№ 9,10,11». Технический паспорт сооружения предоставить в 2-ух экземплярах на бумажном носителе в формате А4. Паспорт должен быть сшит в переплет с названием объекта.

Материалы работы должны предоставляться на электронном носителе в 2-ух экземплярах в формате «pdf» на объект обследования.

8. Особые требования к исполнителю - наличие действующего на период участия в упрощенной закупке и выполнения договора возмездного оказания услуг членства в СРО на деятельность по проведению обследования зданий и сооружений.

Наличие в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов, имеющих соответствующие удостоверения и опыт работы по данному направлению.

Оснащенность современной приборной базой.

Наличие у организации опыта работы по обследованию зданий и сооружений предприятий энергетической отрасли.

9. Заказчик - филиал ООО «Байкальская энергетическая компания» ТЭЦ-12

10. Исходные данные: сбор всех исходных данных осуществляет Исполнитель.

Составил:

Инженер ОЭРЗиС ТЭЦ-12.

 А.В. Шабанов